



Polo Integrado da Química RS

MONTENEGRO | TRIUNFO



Apoio:



**Prefeitura
Municipal de
Montenegro**



**PREFEITURA DE
TRIUNFO**



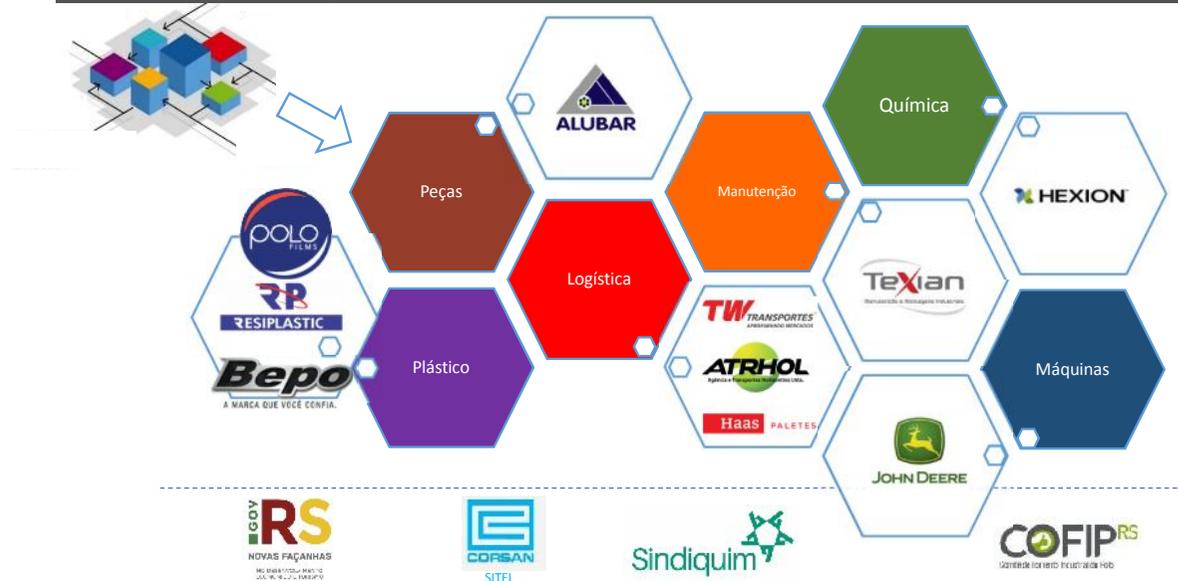
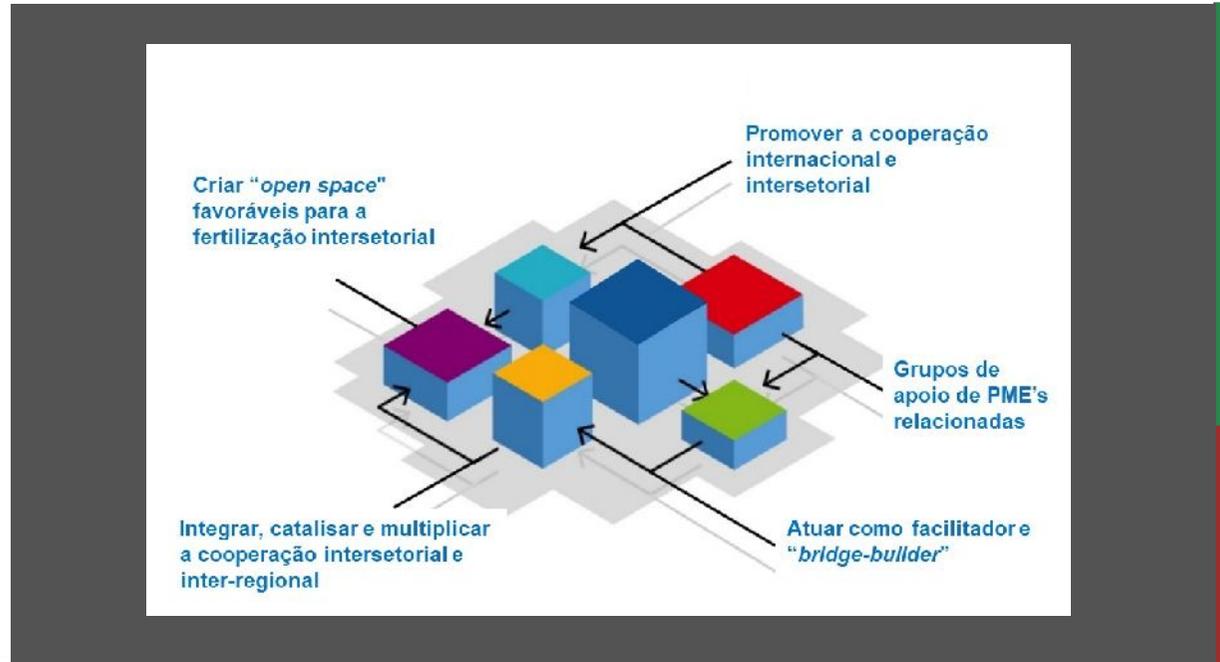
A INDÚSTRIA QUÍMICA NO RS

- Terceira Economia Industrial do RS.
- Faturamento de R\$ 67,4 bilhões e geração de 18 mil empregos diretos.



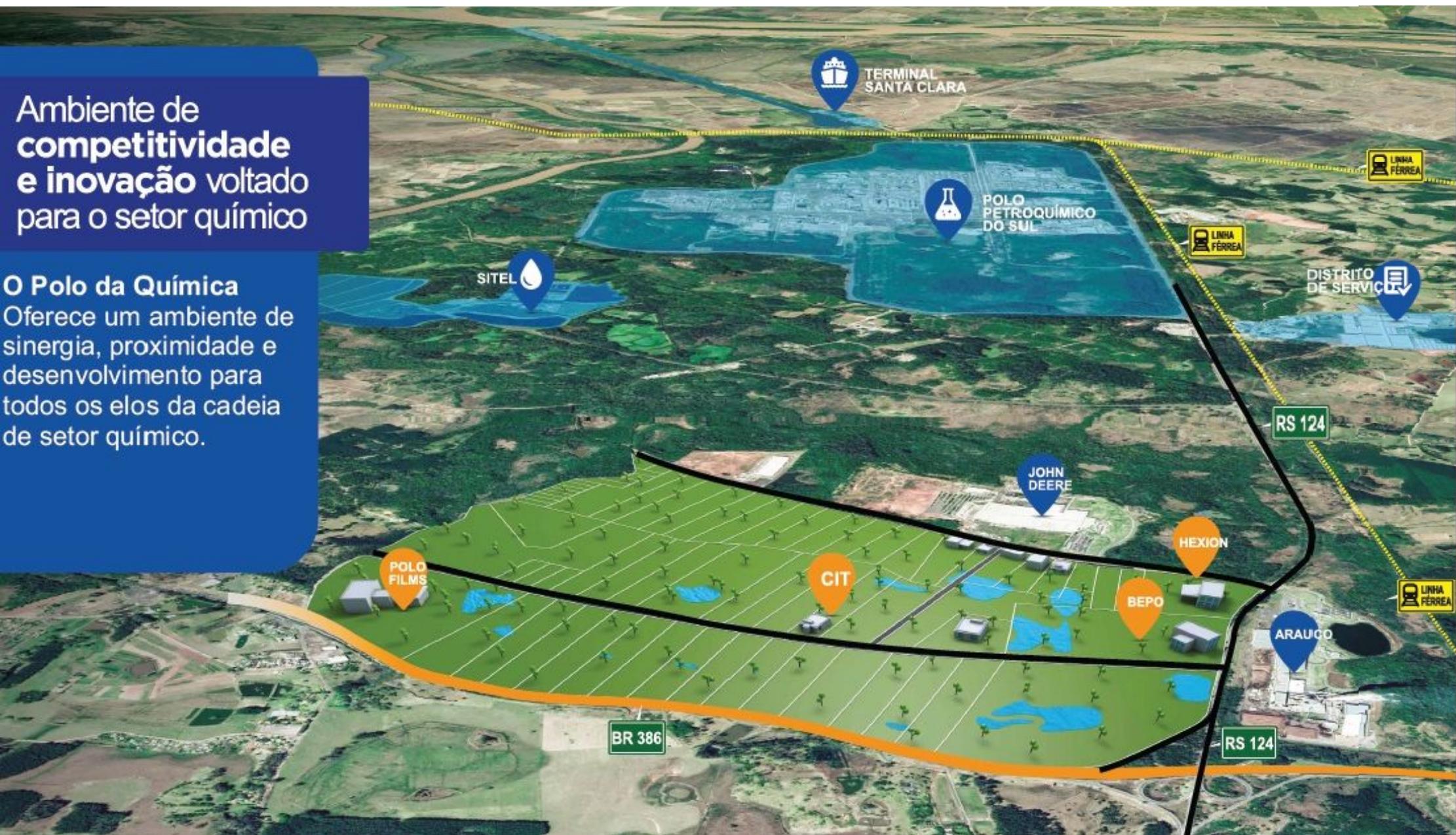
CONCEITO

- Agrupamento geograficamente concentrado de empresas inter-relacionadas e instituições correlatas numa determinada área, vinculadas por elementos comuns, cujo todo é maior do que a soma das partes. (Porter, 1999).



Ambiente de **competitividade e inovação** voltado para o setor químico

O Polo da Química
Oferece um ambiente de sinergia, proximidade e desenvolvimento para todos os elos da cadeia de setor químico.



INFRAESTRUTURA E DIFERENCIAIS COMPETITIVOS JÁ EXISTENTES



LOTES DE VARIADOS TAMANHOS

Lotes para indústrias e para empresas de serviços.



TERMINAL SANTA CLARA

Capacidade para 170 TEU. Estudos para otimização de ocupação de cargas.



AMPLA MALHA VIÁRIA

Logística privilegiada, com saída para todas as regiões do Estado.



FUNDOPEM/RS E INTEGRAR/RS

Incentivos financeiros concedidos pelo Governo do Estado às empresas que investem no RS.



FONTES DE ENERGIA

Rede elétrica de alta tensão e gás natural.



PROXIMIDADE COM COMPLEXO PETROQUÍMICO

Empreendimento consolidado que garante a manutenção das condições estruturais.



COFIP - COMITÊ DE FOMENTO INDUSTRIAL DO POLO

Equipe dedicada em buscar melhorias às empresas integrantes.



APOIO PREFEITURA MUNICIPAL MONTENEGRO

Execução de serviços de terraplenagem, transporte de terras e execução de pavimentação.



SITEL - SISTEMA INTEGRADO DE TRATAMENTO DE EFLUENTES LÍQUIDOS

Capacidade de operação adicional de 40%.



DISTRITO DE SERVIÇOS

Área vizinha com 66 lotes destinados a empresas prestadoras de serviços.



CIT - CENTRO INTEGRADO DE TREINAMENTO

Estrutura com 992m², 8 salas e auditório disponível para as empresas do entorno.



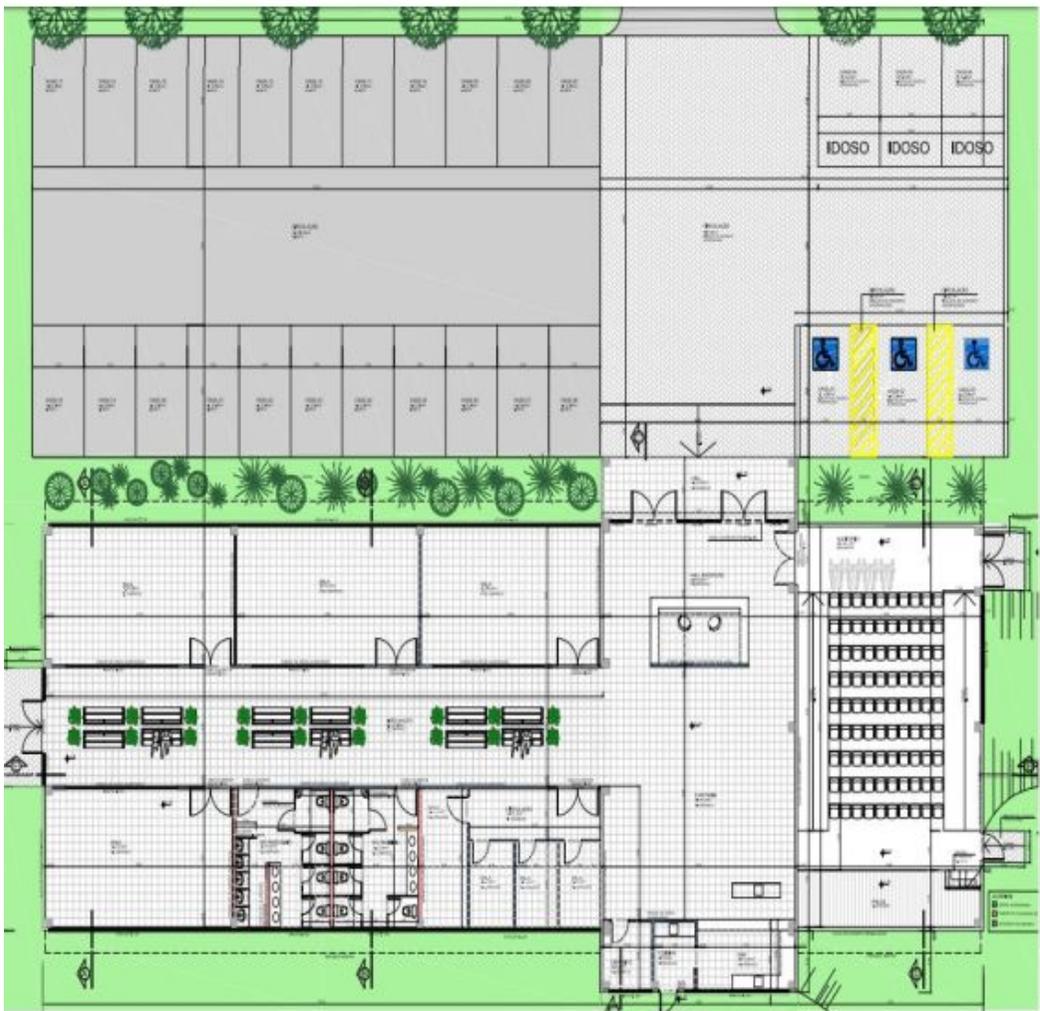
MOBILIDADE

Sistema de transporte consolidado. Fretamentos compartilhados e linhas regulares.

EMPRESAS INSTALADAS



CENTRO INTEGRADO DE TREINAMENTO



- 4 Salas de treinamentos - 30 pessoas cada
- Auditório para eventos - capacidade para 80 pessoas

FUNDOPEM / RS: Incentivo financeiro concedido pelo Poder Executivo às empresas que realizem investimentos no Estado, dos quais resultem a implantação ou expansão de unidades industriais. O incentivo consiste no financiamento de até 90% do ICMS incremental (100% para Cooperativas) limitado à 9% do faturamento bruto incremental.

INTEGRAR / RS: Incentivo adicional ao FUNDOPEM/RS na forma de um percentual de abatimento, incidente sobre o valor de cada parcela a ser paga do financiamento FUNDOPEM/RS, incluindo o valor principal devido e os respectivos encargos financeiros. Este percentual, no caso da Indústria Química com projetos no município de Montenegro, varia entre o mínimo de 33,1% até o máximo de 58,1%.

MONTENEGRO: Lei Nº 6653, de 10/12/2019, que dispõe sobre a Política de Incentivo ao Desenvolvimento Econômico e Social do Município de Montenegro. Os incentivos podem consistir em: I - isenção de ISSQN parcialmente destinado ao empreendimento; II - isenção de IPTU parcialmente destinado ao empreendimento; III - execução de serviços de terraplenagem, transporte de terras, execução de pavimentação e/ou obras de arte corrente; IV - outros na forma da lei.

MUNICÍPIO DE MONTENEGRO

- População estimada atual: 65.000 habitantes
- Distância de Porto Alegre: 55km (40 min)
- Estradas que passam pelo Município :
BR-116, BR 386, BR 470
RS-124, RS-240 e RS-287
- Via Ferroviária: a cidade é servida pela ramal EF- 116 Tronco Principal Sul, que liga Porto Alegre ao centro do país.
- Via Fluvial: o rio Caí, que corre no sentido Norte-Sul por cerca de 40 km junto à área do município, desaguando no rio Jacuí.





**Polo Integrado
da Química RS**
MONTENEGRO | TRIUNFO

INFORMAÇÕES

Elisangela Fernandes

Coordenadora da Assessoria Técnica

(51) 3288 1138/ (51) 98441 1981 – elisangela-fernandes@sedetur.rs.gov.br



**GOV
RS**

NOVAS FAÇANHAS

NO DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO E TURISMO